

# JYVÄSKYLÄN KÄVELYKESKUSTAN TOIMINTAA OHJAAVAT PERIAATTEET

Kävelykeskustassa tapahtuvassa toiminnassa ja lupia myönnettäessä otetaan huomioon järjestyslain, Jyväskylän kaupungin rakennusjärjestyksen, terveydensuojelulain, katujen ja yleisten alueiden kunnossa- ja puhtaanapitolain, tieliikennelain, sekä muiden mahdollisesti kysymykseen tulevien lakien ja asetusten määräykset. Kävelykadulla huoltoajo on rajoitettu klo 5-11 väliselle ajalle. Kävelykeskustan toimintaa ohjaavat periaatteet koskevat kävelykadun lisäksi kävelykatuun rajautuvia Asemakadun, Väinönkadun, Puistokadun ja Ilmarisenkadun pihakatuosuuksia.

## 1. Kivijalkaliikkeiden ulkomyynti

Kadun varrella olevat liikkeet voivat ilman erillistä lupaa käyttää myyntitoimintaan kiinteistön seinän ja näkövammaisten raidan välistä aluetta. Missä raitaa ei ole, myyntiä voi harjoittaa rakennuksen seinälinjan vieressä, enintään 1,5 metrin etäisyydellä seinästä. Myyntivälineitä tai kalusteita ei kuitenkaan saa missään tilanteessa sijoittaa käyttösuunnitelman mukaisen pelastustien alueelle. Kalusteet viedään aina pois katualueelta liikkeiden kiinniolon ajaksi.

Edellä mainittu katutila ei ole liikkeiden käytettävissä katutapahtumien aikana (kohta 4). Kävelykadun varrella olevilla liikkeillä on kuitenkin tapahtumien aikana etuosto-oikeus käyttösuunnitelmassa rajattuihin myynti-/tapahtumapaikkoihin. Kaupunkirakennepalveluilla on oikeus antaa määräyksiä kalusteista ja myyntivälineiden sijoittelusta.

## 2. Ulkoilmakahvilat ja -ravintolat

Ulkoilmakahvilat ja -ravintolat sijoitetaan kaupunkirakennelautakunnan hyväksymän käyttösuunnitelman mukaisille paikoille. Myös talviterassi voidaan hakemuksesta sijoittaa lautakunnan käyttösuunnitelmassa hyväksymälle paikalle. Terrassirakenteina sallitaan ainoastaan aidat, markiisit tai markiisimaiset kangaskatokset sekä aurinkovarjot. Anniskeluterassit edellyttävät rakennusvalvonnasta haettavaa toimenpidelupaa.

Kaikkien terrassien varusteet ja kalusteet hyväksyy tai hylkää rakennusvalvonta. Kaupunki perii vuokraa anniskeluterasseista. Talviterassista peritään erillinen vuokra. Vuokra (€/m<sup>2</sup>/kesäkausi tai €/m<sup>2</sup>/talvikausi) oikeuttaa sijoittamaan terrassin luvan mukaiselle yleiselle alueelle kesäkaudella 1.4. – 31.10. tai talvikaudella 1.11. – 31.3. Kaupunkirakennepalvelut (Liikenne- ja viheralueet) laskuttaa vuokrat kesäkuun loppuun mennessä.

Alueen käyttö lupa (maanomistajan lupa) annetaan kaupunkirakennelautakunnan vahvistamalla käyttösuunnitelmalla. Kaupunkirakennepalveluiden (liikenne- ja viheralueet) edustajat voivat tarvittaessa antaa terrassikohtaisia lupaehtoja, joiden noudattamatta jättäminen saattaa johtaa luvan perumiseen. Luvan saatuaan yrittäjän on tehtävä terrassista kirjallinen ilmoitus (kahvilaterassit)

---

tai toimenpidelupahakemus (anniskeluterassit) rakennusvalvontaan (rakennusjärjestys 8 §).

### 3. Jäätelökioskit

Käyttösuunnitelmassa osoitetut jäätelökioskipaikat sijaitsevat kiinteistöjen alueella. Kaikkien alueella olevien kioskien on oltava korkeatasoisia ja kävelykeskustan ilmeeseen sopivia. Kioskille tulee hakea toimenpidelupa rakennusvalvonnasta (rakennusjärjestys 8 §). Maanomistajan lupa haetaan ko. kiinteistön omistajalta/hallinnoijalta.

### 4. Katutapahtumat

Kadulle pyritään saamaan sen luonteelle soveltuvia tapahtumia. Katutapahtumaksi luokitellaan ohjelmallinen ja yleisölle ilmainen tapahtuma (ei torimyyntitapahtuma).

Katutapahtumien järjestämisessä noudatetaan kävelykadun käyttösuunnitelmaan merkittviä tapahtumapaikkoja, joita vuokrataan tapahtumajärjestäjille. Maa-alueen käyttölupa tapahtumaa varten tulee hakea vähintään kuukautta ennen tapahtumaa. Lupa haetaan sähköisen asiointipalvelun kautta osoitteessa <https://s-asiointi.jkl.fi/ePermit/>. Alustavista paikkavarauksista ja tiedusteluista vastaa kaupunkirakennepalvelut, Palvelupiste Hannikainen p. 014 266 5025.

Ulkomyynti käyttösuunnitelmaan merkityillä paikoilla on erikseen merkittviä paikkoja lukuun ottamatta sallittu ainoastaan tapahtumien aikana. Tapahtumaa varten tulee vuokrata kadulta vähintään kolme paikkaa. Käyttösuunnitelmaan merkittviä paikkoja (kolmessa kohtaa) on mahdollista vuokrata myyntitarkoitukseen myös tapahtumien ulkopuolella. Näiden paikkojen käytöstä tapahtuman aikana on sovittava erikseen tapahtuman järjestäjän kanssa.

Käyttösuunnitelmaan merkitty pelastusreitti tulee olla vapaana ja käytettävissä koko tapahtuman ajan. Ennen lupahakemuksen toimittamista on selvitettävä pelastuslaitoksen kanta rakenteiden sijoitteluun ja siinä on esitettävä tapahtuman puhtaanapidon suunnitelma.

Tapahtumajärjestäjä vastaa alueella tavanomaisen puhtaanapidon lisäksi mahdollisesti tarvittavasta puhtaanapidon lisäyksestä. Kiinteistöt huolehtivat myös tapahtuman aikana normaalisti vastuulleen kuuluvasta puhtaanapidosta.

Mahdollisia savu- tai hajuhaittoja aiheuttava ruokamyynti on tapahtumissa sallittu silloin, kun siitä ei aiheudu haittaa alueen kivijalkayrittäjille.

Ajoneuvojen pysäköiminen käyttösuunnitelman mukaisella alueella on sallittua, mikäli ajoneuvo liittyy oleellisesti tapahtumaan ja erottuu selkeästi muusta alueesta ja mahdollisesti luvattomasti pysäköidyistä ajoneuvoista. Mahdolliset ajoneuvot tulee sijoittaa käyttösuunnitelman mukaisille paikoille.

Tapahtuman purkaminen toteutetaan niin, että liikkuminen ja liikkeisiin pääsy kadulla ei esty. Rakenteet pyritään purkamaan ensin ja lastaamaan kerralla kuljetuskalustoon. Purku ja lastaus on sallittu kaupunkirakennepalveluiden edustajan luvan ja annettujen ohjeiden mukaisesti klo 11 jälkeen tapahtumien yhteydessä.

---

Tapahtumajärjestäjä hakee muut tarvittavat luvat ja vastaa jätehuollon järjestämisestä kunnallisten jätehuoltomääräysten mukaisesti.

Alkoholin myynti ja tarjoilu on sallittua Aren aukiolla ja paikalla E1, vuosittain 1.11.–31.1. välisenä aikana.

Tapahtumien yhteydessä ilmapalloja saa myydä koko kävelykadun alueella.

Tapahtumien varaukset ohittavat yksittäiset aiemmin tehtyjen myynti-/mainospaikkojen varaukset.

Kaupunkirakennepalveluiden edustajilla on oikeus antaa määräyksiä kalusteista ja välineiden sijoittelusta.

Hinnoittelun vahvistaa kaupunkirakennelautakunta.

## 5. Äänentoistolaitteiden käyttö

Äänentoistolaitteita voi käyttää ulkotiloissa klo 7.00 – 22.00 välisenä aikana. Äänentoisto ei saa olla häiritsevää ja äänitemusiikkiin tulee olla asianmukaiset musiikinkäyttöluvut. Mikäli äänentoistolaitteiden käytöstä halutaan tilapäisesti poiketa, tulee hakea melulupa kaupunkirakennepalveluilta (ympäristönsuojelu).

## 6. Promootiot kävelykadulla

Käyttösuunnitelmaan merkittynä yksittäisiä myynti-/tapahtumapaikkoja vuokrataan esittelytarkoituksiin varausjärjestyksessä. Paikkojen varauksesta vastaa kaupunkirakennepalvelut (Palvelupiste Hannikainen). Paikan käyttö on sallittu arkisin klo 9-21 ja viikonloppuisin klo 10-20 välisenä aikana. Promootiopaikalla ei saa tarjoilla alkoholia. Paikan varaaja järjestää tarvittaessa roska-astioita vuokraamansa paikan läheisyyteen ja huolehtii mahdollisesti toimintansa aiheuttaman roskaantumisen siivoamisesta.

## 7. Katuesiintymiset

Esiintyjät eivät saa käyttää häiritseviä äänenvahvistinlaitteita tai soittaa muutoin häiritsevän koväänisesti. Esiintyjät vastaavat itse muiden tarvittavien lupien hankkimisesta.

Esiintyjien on sijoitauduttava siten, ettei liikenteelle, kaupankäynnille, yleiselle järjestykselle tai turvallisuudelle aiheudu minkäänlaista vaaraa, haittaa tai häiriötä. Esiintyjän on pyydettyessä siirryttävä osoitettuun paikkaan.

Esiintyjä saa vastaanottaa yleisöltä vapaaehtoisen rahapalkkion. Lupia myönnettäessä Jyväskylästä ja muualta kotoisin olevat taiteilijat ja esiintyjät ovat samantarvoisessa asemassa.

## 8. Banderollit

Kadun yläpuolisia banderollipaikkoja vuokrataan vain tapahtumien yhteydessä ja tapahtumista kertoville banderolleille. Banderollit saa asentaa kaksi viikkoa ennen tapahtumaa (asennuspäivä on maanantai) ja ne on poistettava välittömästi tilaisuuden päätyttyä. Paikkojen varaamisesta ja asennuksen tilaamisesta vastaa kaupunkirakennepalvelut/Palvelupiste Hannikainen.

---

## 9. Mainokset

Liikekohtaisia irrallisia mainoksia voidaan sijoittaa kaupungin hyväksymien mallien mukaisissa telineissä rakennusten seinustan vierellä olevalle noppakiveykselle. Muualle katualueelle mainosten sijoittaminen on sallittu vain myyntipöytien tai -rekkien yhteydessä.

Kaupunki voi poistaa kadun rakenteisiin tai laitteisiin asennetut luvattomat mainokset. Luvattomien mainosten poistamisen maksaa mainoksen asettaja.

## 10. Tilapäiset rakennelmat

Muun kuin käyttösuunnitelmassa mainitun rakenteen tai laitteen sijoittamiselle katualueelle on saatava lupa kaupunkirakennepalveluiden liikenne- ja viheralueilta ja rakennusvalvonnasta. Rakenteen tai laitteen tulee ensisijaisesti sijoittua käyttösuunnitelmassa määritellylle alueelle.

## 11. Aurinkosuojat ja terassien yleinen ilme

Aurinkosuojien käytössä noudatetaan rakennusjärjestyksen määräystä (rakennusjärjestys 65 §). Aurinkosuojan tulee olla yhdellä jalalla seisova ja rakenteellisesti riittävän tukeva. Suojien koko tulee mitoittaa siten, että yksi aurinkosuoja peittää allaan olevan tarjoilutiskin tai pöydän (laajoja, useamman pöydän päälle ulottuvia aurinkosuojia ei sallita).

Terassin yleisilme tulee olla värisävyltään tumma ja kävelykeskustan jo toteutuneeseen rakenteeseen sopiva. Kalusteiden, kaiteiden ja varusteiden tulee olla korkealaatuisia. Terassikaiteissa, aurinkosuojissa ja kalusteissa ei saa olla tuotemainoksia. Yrityksen oma logo tai nimi on sallittu.

Terasseihin liittyvät valaistusjärjestelyt tulee esittää toimenpideluvan yhteydessä.

## 12. Kunnossa- ja puhtaanapito

Kunnossa- ja puhtaanapito hoidetaan lain kadun ja eräiden yleisten alueiden kunnossa- ja puhtaanpidosta 31.8.1978/669 ja Jyväskylän kaupungin rakennusjärjestyksen mukaisesti.

Katualueen vuokraajan tulee huolehtia puhtaanapidosta kaupunkirakennepalveluiden edustajan antamien ohjeiden ja Kunnallisten jätehuoltomääräysten mukaisesti.

## 13. Avotuli, roihut ja kynttilälyhdyt

Avotulen teko, roihujen/ulkotulien, soihtujen ja muiden vastaavien käyttö on kielletty. Umpinaisten kynttilälyhtyjen käyttö alueella on mahdollista seinälinjan läheisyydessä erityistä varovaisuutta noudattamalla. Lyhty on poistettava, mikäli kaupunkirakennepalveluiden edustaja sitä pyytää.

---